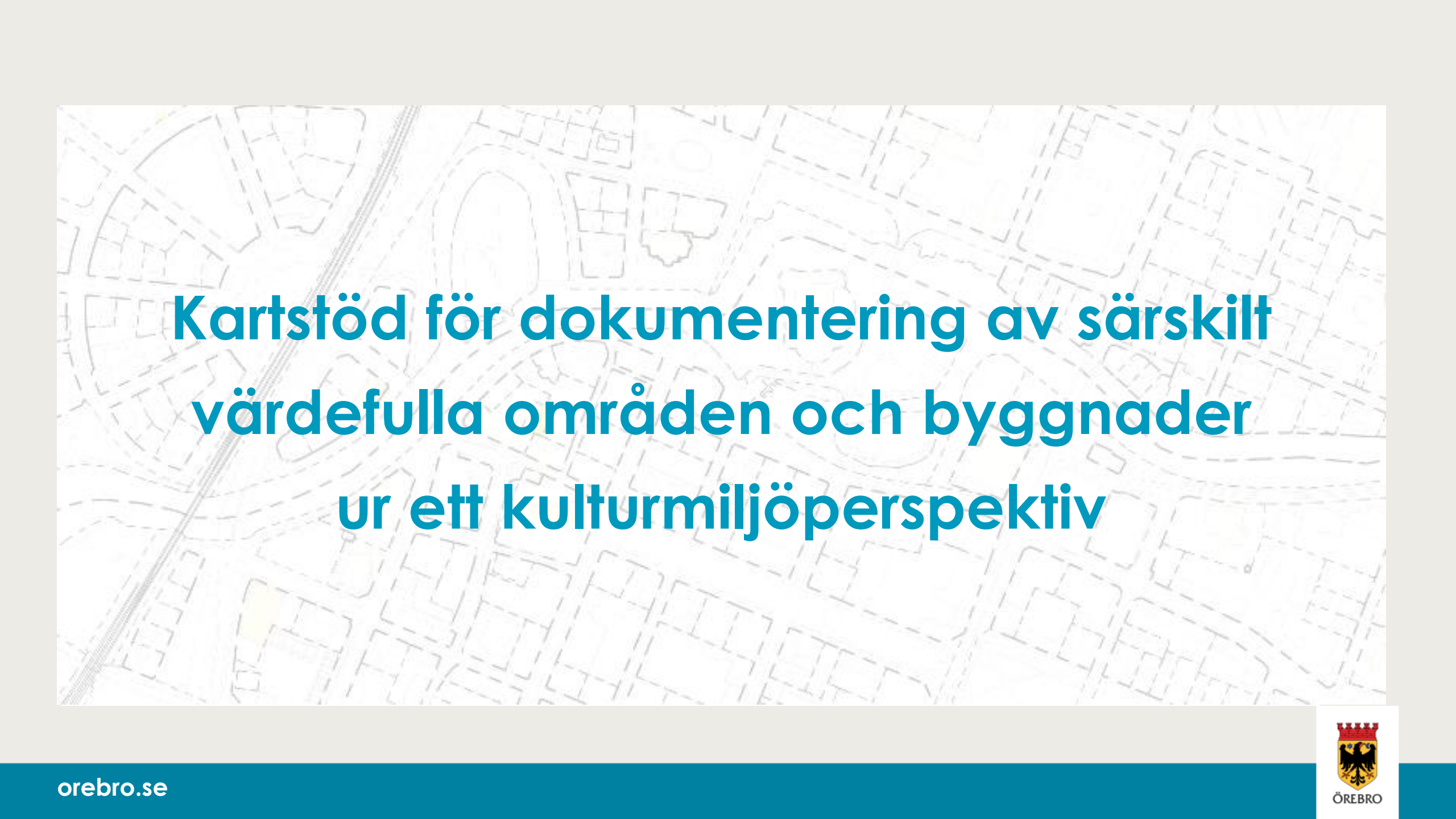


A faint, light-colored map of Örebro, Sweden, showing the city's layout with streets, buildings, and a river. The map is centered behind the title text.

Kartstöd för dokumentering av särskilt värdefulla områden och byggnader ur ett kulturmiljöperspektiv

Berättarkartan "Örebro kommuns kulturmiljöinventering" – <https://externkarta.orebro.se/?m=kulturmiljoinventering>

Örebro kommuns kulturmiljöinventering

Länk till webbsida på orebro.se

KULTURMILJÖINVENTERING - VAD ÄR DET?

GEOGRAFISK INDELNING

- Stadsdelar
- Almby
- Almby 12:7, byggnad nr 2
- Almby 12:220, byggnad nr 1
- Almby 12:220, byggnad nr 3
- Almby 12:220, byggnad nr 4
- Roxen 7, byggnad nr 1
- Norr
- Södermalm
- Tätorter

Örebro kommuns kulturmiljöinventering

Almby 12:220, byggnad nr 1

Byggnadsnamn:

Kulturhistoriskt värde

Blå. Särskilt kulturhistoriskt värde (PBL 8 kap. 13§)

Vad innebär det?

Värdebeskrivning

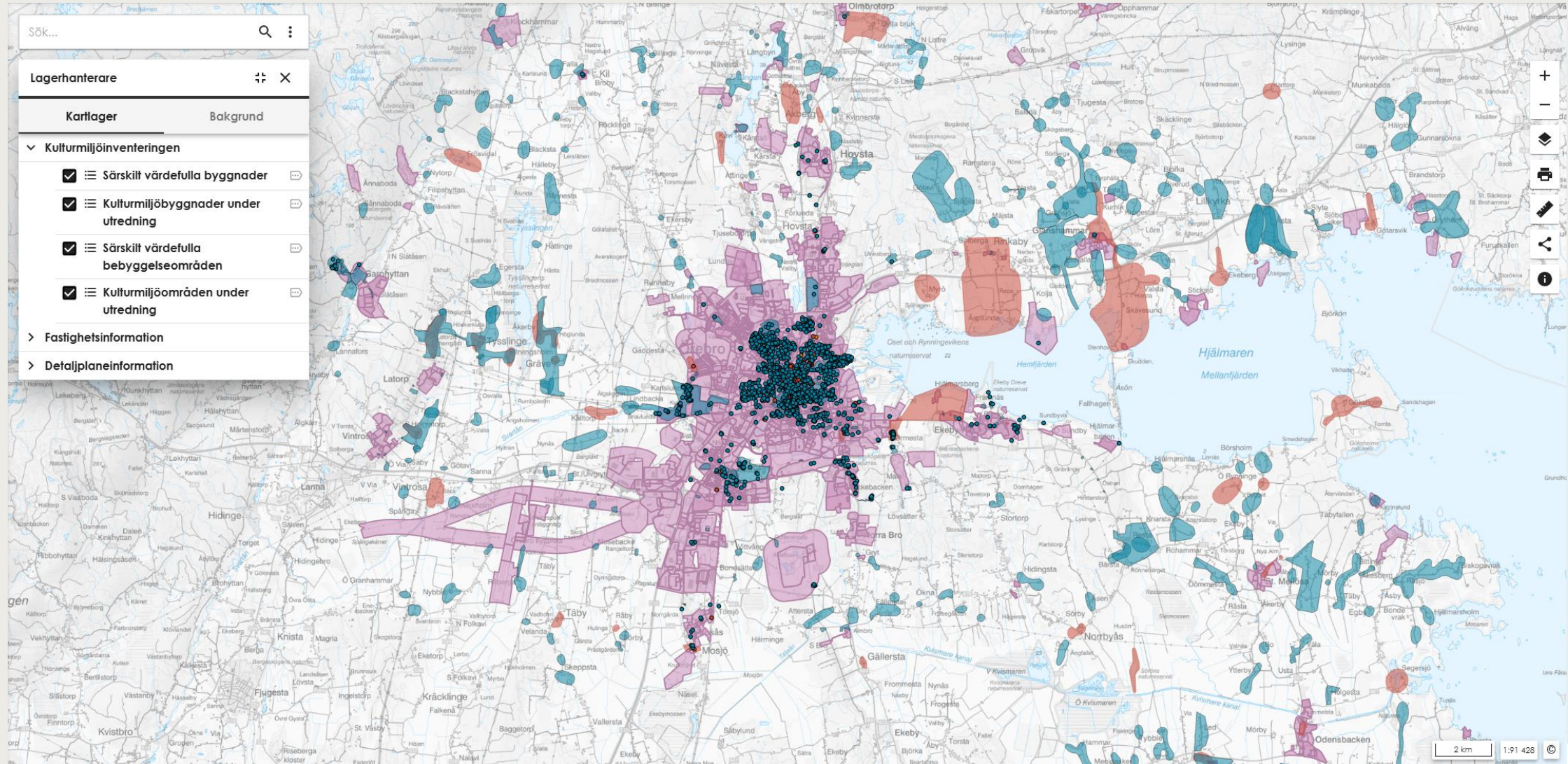
Byggnaden har ett högt kulturhistoriskt värde såsom välbevarad mangårdsbyggnad till en av gårdarna i Ormesta radby. Viktigt för byggnadens karaktär är dess timmerstomme, ursprungliga volym och takform, liksom att material och utformning för dörrar, fönster och taktäckningsmaterial följer husets karaktär och ålder. Det är av stor vikt att varje enskild byggnad inom Ormesta radby behandlas som en del i miljön där varje hus har en given plats och betydelse för byns helhetskaraktär. Se vidare värdebeskrivning för Ormesta radby.

Beskrivning

Mangårdsbyggnad med panelklädda fasader. Cementförstärkt grund som har utökats och är utställd nerfyll. Öppen förstukvist med smal panel i räcke och takets qavelspets, vit- och rödmålade.

Bygglovkartan –

<https://externkarta.orebro.se/?m=bygglovkartan>



Ny PBL from 1 dec 2025

Övergripande information

- De bygglovsbefriade åtgärderna "friggebod" och "attefallshus" har tagits bort och ersatts av bygglovsbefriad komplementbyggnad och komplementbostadshus.
- Försvarsmakten och MCF har fått en ny roll i handläggningen och prövningen och har även fått vetorätt i vissa ärenden.
- Inom vissa områden och vid vissa byggnader och anläggningar har det införts en utökad lovplikt för vissa åtgärder. Detta gäller nära gräns, järnväg, totalförsvarets anläggningar och i särskilt värdefulla områden.
- Även om en åtgärd inte kräver bygglov, rivningslov eller marklov kan den som ska göra åtgärden ansöka om ett frivilligt lov.

Ny PBL from 1 dec 2025

Boverkets lista med PBL-ändringar som trädde i kraft den 1 december 2025

[https://www.boverket.se/sv/samhallsplanering/uppdrag/avslutade-uppdrag/nytt-regelverk-for-bygglov/lista-pbl--andringar/#:~:text=Ett%20nytt%20regelverk%20f%C3%B6r%20bygglov%2C%20prop.2024%2F25:169%20\(p%C3%A5%20Regeringskansliets,flyttas%20fr%C3%A5n%20Plan-%20och%20byggf%C3%B6rordningen%2C%20PBF%2C%20till%20PBL.](https://www.boverket.se/sv/samhallsplanering/uppdrag/avslutade-uppdrag/nytt-regelverk-for-bygglov/lista-pbl--andringar/#:~:text=Ett%20nytt%20regelverk%20f%C3%B6r%20bygglov%2C%20prop.2024%2F25:169%20(p%C3%A5%20Regeringskansliets,flyttas%20fr%C3%A5n%20Plan-%20och%20byggf%C3%B6rordningen%2C%20PBF%2C%20till%20PBL.)

Ny PBL from 1 dec 2025

Lov- och anmälningsplikt - Utökad lovplikt inom vissa områden

- Det krävs bygglov, så kallad utökad lovplikt, för vissa åtgärder som inte kräver bygglov enligt huvudregeln, om de görs närmare än 4,5 m från gräns.
- Det krävs bygglov, så kallad utökad lovplikt, för vissa åtgärder som inte kräver bygglov enligt huvudregeln, om de görs närmare än 30 m från ett järnvägsspårs mitt.
- Det finns vissa undantag från denna lovplikt för till exempel ekonomibyggnad utanför detaljplan eller om grannar eller huvudman/infrastrukturförvaltare skriftligen har medgett åtgärden.
- När det gäller grannemedgivande så måste det till skillnad mot tidigare alltid vara skriftligt.

Ny PBL from 1 dec 2025

Lov- och anmälningsplikt - Utökad lovplikt inom vissa områden

- Inom eller i anslutning till områden som är av riksintresse för totalförsvarets anläggningar krävs det bygglov för vissa åtgärder som inte kräver bygglov enligt huvudregeln.
- Det krävs även bygglov inom eller i anslutning till områden som är av riksintresse för totalförsvaret för fasadändring i form av solenergianläggningar inom detaljplan.
- Det krävs även bygglov, så kallad utökad lovplikt, för att sätta upp eller väsentlig ändra en ljusanordning om den avsedda användningen av anordningen kan antas påtagligt försvåra tillkomsten eller utnyttjandet av totalförsvarets anläggningar och om det sker inom eller i anslutning till något område som är av riksintresse för totalförsvaret.

Ny PBL from 1 dec 2025

Lov- och anmälningsplikt - Utökad lovplikt inom vissa områden

- Det krävs bygglov, så kallad utökad lovplikt, för vissa åtgärder som inte kräver bygglov enligt huvudregeln om de avser en byggnad, bebyggelseområde, tomt eller en allmän plats som är särskilt värdefull.
- Det krävs bygglov, så kallad utökad lovplikt, för att flytta eller väsentligt ändra en befintlig anläggning utomhus som omfattas av en bestämmelse om skydd av kulturvärden i detaljplan eller områdesbestämmelser.
- Det krävs bygglov, så kallad utökad lovplikt, för vissa anläggningar som inte kräver bygglov enligt huvudregeln om åtgärden avser en särskilt värdefull anläggning som inte omfattas av en bestämmelse om skydd av kulturvärden. Detsamma gäller om en sådan åtgärd vidtas inom en allmän plats eller ett bebyggelseområde som är särskilt värdefullt och åtgärden påverkar områdets karaktär eller byggnadsverkets yttre karaktärsdrag. Exempel på dessa åtgärder kan vara plank, mur, altan, upplag mindre än 15 m² inom detaljplan, parkeringsplats som är 50 m² eller mindre inom detaljplan.

Lov- och anmälningsplikt - Utökad lovplikt inom vissa områden

- Det krävs bygglov, så kallad utökad lovplikt, för vissa anläggningar som inte kräver bygglov enligt huvudregeln om åtgärden avser en särskilt värdefull anläggning som inte omfattas av en bestämmelse om skydd av kulturvärden. Detsamma gäller om en sådan åtgärd vidtas inom en allmän plats eller ett bebyggelseområde som är särskilt värdefullt och åtgärden påverkar områdets karaktär eller byggnadsverkets yttre karaktärsdrag. Exempel på dessa åtgärder kan vara plank, mur, altan, upplag mindre än 15 m² inom detaljplan, parkeringsplats som är 50 m² eller mindre inom detaljplan.
- Det krävs bygglov, så kallad utökad lovplikt, för att sätta upp, flytta eller väsentligt ändra en anläggning som är en skylt eller en ljusanordning om åtgärden avser en särskilt värdefull anläggning som inte omfattas av en bestämmelse om skydd av kulturvärden. Detsamma gäller om en sådan åtgärd vidtas inom en allmän plats eller ett bebyggelseområde som är särskilt värdefullt och åtgärden påverkar områdets karaktär eller byggnadsverkets yttre karaktärsdrag.

Ny PBL from 1 dec 2025

Rivningslov

- Utanför detaljplan har det införts krav på rivningslov om byggnaden eller anläggningen är särskilt värdefull eller ligger inom ett särskilt värdefullt område.
- Inom detaljplan krävs det rivningslov för en anläggning om anläggningen har rivningsförbud i detaljplan eller är särskilt värdefull.

Ny PBL from 1 dec 2025

Bygglov för skyltar och ljusanordningar

- Skyltar kan också, i vissa fall, kräva bygglov på eller vid särskilt värdefulla byggnader, anläggningar, tomter, allmänna platser och bebyggelseområden.
- Ljusanordningar kan också, i vissa fall, kräva bygglov på eller vid särskilt värdefulla byggnader, anläggningar, tomter, allmänna platser och bebyggelseområden.
- En ljusanordning kräver bygglov om användningen av anordningen kan antas påtagligt försvåra tillkomsten eller utnyttjandet av totalförsvarets anläggningar och om det sker inom eller i anslutning till något område som är av riksintresse för totalförsvaret, det vill säga alla anläggningar för både det militära och det civila försvaret.

Ny PBL from 1 dec 2025

Detaljplanering

- Det är nu möjligt att införa rivningsförbud i detaljplan för anläggningar som är särskilt värdefulla.

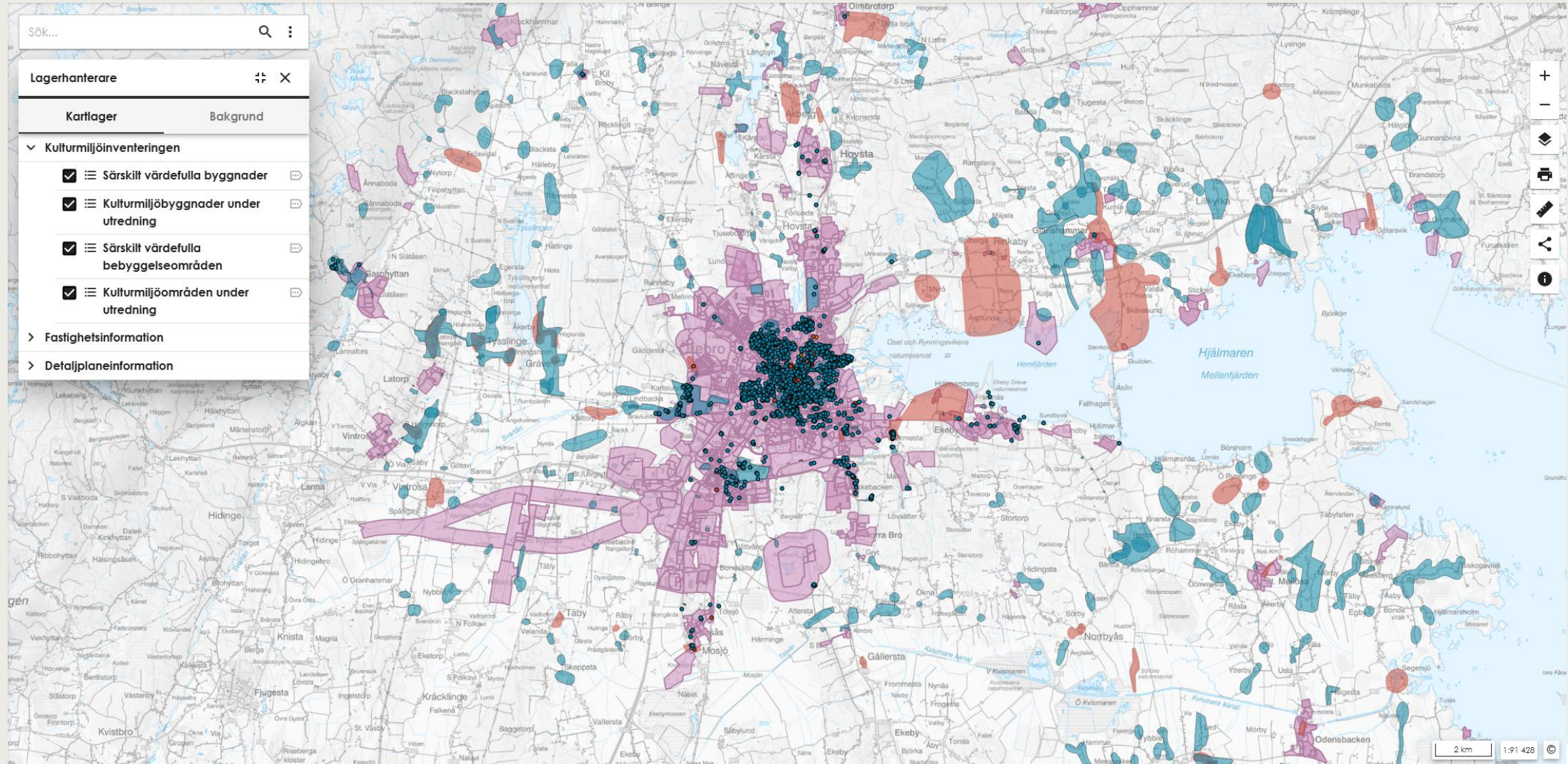
Ny PBL from 1 dec 2025

Översiktsplanering

- Kommunen ska i översiktsplanen redovisa byggnadsverk, allmänna platser och bebyggelseområden som är särskilt värdefulla.
- Kommunens syn på vilken hänsyn som krävs för att tillvarata de särskilda värdena ska framgå av översiktsplanen.

Bygglovkartan –

<https://externkarta.orebro.se/?m=bygglovkartan>





- ▼ Tables (25)
 - > kmi_dt_khb_byggnadsstatus
 - > kmi_dt_khb_byggnadsstil
 - > kmi_dt_kmo_omradestyp
 - > kmi_dt_kmo_omradestyp_bak251028
 - > kmi_dt_kmo_omradestyp_bak260127
 - > kmi_dt_kmo_omradestyp_old
 - > kmi_dt_kulturhistoriskt_varde
 - > kmi_dt_oi_typ_av_omrade
 - > kmi_etmk_kmo_omradestyp
 - > kmi_kulturhistorisk_byggnad_p
 - > kmi_kulturhistorisk_byggnad_p_backup_251120
 - > kmi_kulturhistorisk_byggnad_p_bak250909
 - > kmi_kulturhistorisk_byggnad_p_bak251013
 - > kmi_kulturhistorisk_byggnad_p_bak251029
 - > kmi_kulturmiljoinventeringsomrade_y

Byggnadstabellen – ca 4.000 byggnader

[illegible]

Inventeringsområdestabellen – ca 700 områden

Showing rows: 1 to 682 / Page No: 1 of 1											
geoid	oracle_geoid	kmo_inventeringsomradesnamn	etnik_kmo_omradestyp	kmo_kulturstorhistoriskt_värde	kmo_värdebeskrivning	kmo_plan	kmo_skydd	kmo_förändringar	kmo_beskrivning		
[PK] integer	integer	character varying (250)	character varying	character varying (250)	character varying	character varying (250)	character varying (250)	character varying	character varying		
476	1148	Almby skolan, äldre delen	Skolor	Blå. Särskilt kulturhistoriskt värde (PBL 8 kap. 1.	Skolorområdet är ett representativt exemp...	[null]	[null]	[null]	Skolans område består av en låg- och		
477	1149	Fierbostadshusområde, Grönt kulturav	Grön. Kulturhistoriskt värde (PBL 8 kap. 176)	[null]	Parken är viktig för området och höghus...	[null]	[null]	Under områdets renovering under 1980-talet byttes fönstren ut. Ist...	Den norra delen av Västgata består av		
478	1150	Kv Spilen	Fierbostadshusområde	Blå. Särskilt kulturhistoriskt värde (PBL 8 kap. 1.	Byggnaderna och utformningen med anp...	[null]	[null]	[null]	På fastigheten finns fyra lamellhus m...		
479	1151	CV-området	Industriområde	Blå. Särskilt kulturhistoriskt värde (PBL 8 kap. 1.	De omsorgfullt utförda industribyggnad...	[null]	[null]	Som industriområde har det använts flitigt under mer än 100 år. Fä...	CV-området är ett industriområde o...		
480	1152	Sörby	Småhusområde	Grön. Kulturhistoriskt värde (PBL 8 kap. 176)	Viktigt för områdets karaktär är de enhetl...	[null]	[null]	Ett hus som har kvar sin ursprungliga karaktär till helhet och i detal...	Stadsdelen Sörby är en villastadsdel s...		
481	1153	Södra ladugårdsskogen	Småhusområde	Grön. Kulturhistoriskt värde (PBL 8 kap. 176)	Villaområde med mestadels villabebygg...	[null]	[null]	[null]	Låg är Södra ladugårdsskogen ett öv...		
482	1154	Kv Stjärnjet 8	Fierbostadshusområde	Grön. Kulturhistoriskt värde (PBL 8 kap. 176)	Ett relativt väl bevarat och representativt ...	[null]	[null]	[null]	På fastigheten finns tre enhetligt utför		
483	1155	Örnörp skolor	Skolor	Blå. Särskilt kulturhistoriskt värde (PBL 8 kap. 1.	Skolorområdet är ett representativt exemp...	[null]	[null]	[null]	Ett välbevarat och karaktäristiskt esen		
484	1156	Egnérparken	Grönt kulturav/Stadsområde	Grön. Kulturhistoriskt värde (PBL 8 kap. 176)	Tegelrampen har ett högt miljömässigt v...	[null]	[null]	Områdets nordöstra hörn, fastigheten Björnbäret 2, har bebyggts ...	Tegelrampen har med sina stora ytor		
485	1157	Vivalia nordöstra	Fierbostadshusområde	Blå. Särskilt kulturhistoriskt värde (PBL 8 kap. 1.	Vivalia var när det byggdes av den komm...	[null]	[null]	Under 1980-talets "Projekt Vivalia" gjordes en del förändringar, bl a ...	Bostadslängorna är gruppvis parallellt		
486	1158	Epidemiologhuset	Vård- och institutionsområde	Röd. Särskilt kulturhistoriskt värde (PBL 8 kap. ...	Den samlade ursprungliga anläggningen ...	Op 1880k-P362, 20...	q i detaljplan	Byggnaderna är uppförda i rött tegel i	Den omgivande parken har avstyckats och tagits i anspråk för förs...		
487	1159	Stadsparken	Grönt kulturav	Blå. Särskilt kulturhistoriskt värde (PBL 8 kap. 1.	Stadsparken med Skytteparken är ett tydli...	[null]	[null]	[null]	Parkområdet består av tre delar: Stad...		
488	1160	Brigittaskolan	Skolor	Grön. Kulturhistoriskt värde (PBL 8 kap. 176)	[null]	[null]	[null]	[null]	[null]		
489	1161	Brickebacken läghus och centrum	Centrumanläggning/Fierbostadshusområde/Skolor	Grön. Kulturhistoriskt värde (PBL 8 kap. 176)	Brickebackens tvåvåningsbostadshus ha...	[null]	[null]	Se beskrivning.	Brickebacken utgörs till största delen		
490	1162	Björnkagaskolan	Skolor	Grön. Kulturhistoriskt värde (PBL 8 kap. 176)	[null]	[null]	[null]	[null]	[null]		
491	1163	Sveaskolan	Skolor	Blå. Särskilt kulturhistoriskt värde (PBL 8 kap. 1.	[null]	[null]	[null]	[null]	[null]		
492	1164	Rinkaby folkskola	Skolor	Blå. Särskilt kulturhistoriskt värde (PBL 8 kap. 1.	[null]	[null]	[null]	[null]	[null]		
493	1165	Stora Høimen	Grönt kulturav	Blå. Särskilt kulturhistoriskt värde (PBL 8 kap. 1.	Örebro första allmänna park, har haft st...	[null]	[null]	[null]	Parkanläggningen på Stora Høimen är		
494	1166	Vivalia	Fierbostadshusområde	Grön. Kulturhistoriskt värde (PBL 8 kap. 176)	Områdets bakgrund och utformning ger ...	[null]	[null]	Under årens lopp har förändringar skett, bl a. har tillskott i form av ...	Den s. k. grannskapsenheten var grunc...		
495	1167	Vivallaskolan	Skolor	Grön. Kulturhistoriskt värde (PBL 8 kap. 176)	[null]	[null]	[null]	[null]	[null]		
496	1168	Axjö och Falkasjö	Kedje- och radhusområde	Grön. Kulturhistoriskt värde (PBL 8 kap. 176)	Bostadsbeståndet i Almby består till stor...	[null]	[null]	[null]	Sammankopplade radhuslängor med i		
497	1169	Kvarteren Tinsaren, Öljaren, Ogsjö, Nånaren	Kedje- och radhusområde	Blå. Särskilt kulturhistoriskt värde (PBL 8 kap. 1.	Bostadsbeståndet i Almby består till stor...	1880K-A248	Varsamhet - k	[null]	Inom kvarteren finns bostadsbebygg...		
498	1170	Västra Engelbrektskolan	Skolor	Blå. Särskilt kulturhistoriskt värde (PBL 8 kap. 1.	Skolorbyggnaderna med sin enhetliga och ...	[null]	[null]	[null]	Skolans område består av ett tiertal b...		
499	1171	Tybble	Fierbostadshusområde	Grön. Kulturhistoriskt värde (PBL 8 kap. 176)	Bostadsområdet från sent 1950-tal som e...	[null]	[null]	1995 - Bostadshusens balkonger byts till större med nya fronter i a...	Område: Bostadsområdet Tybble ligger		
500	1172	Baronbackarna	Fierbostadshusområde	Blå. Särskilt kulturhistoriskt värde (PBL 8 kap. 1.	Baronbackarna är ett tidsdokument som ...	[null]	[null]	Rikintresse för kulturmiljövården, Baron...	Baronbackarna är beläget strax nordo...		
501	1173	Normalm centrala villamråde	Småhusområde	Blå. Särskilt kulturhistoriskt värde (PBL 8 kap. 1.	Områdets gatustruktur och byggnaderna...	[null]	[null]	Enstaka hus är i kvarteren Passaren och Ras...	Kvarteren Flén, Passaren, Raspen, Tia...		
502	1174	Närkes Kite skola	Skolor	Blå. Särskilt kulturhistoriskt värde (PBL 8 kap. 1.	Skolorområdet är ett representativt exemp...	[null]	[null]	[null]	Skolans område består av fem byggn...		
503	1175	Marieberg	Småhusområde	Grön. Kulturhistoriskt värde (PBL 8 kap. 176)	Marieberg är exempel på ett samhälle so...	[null]	[null]	[null]	Marieberg samhälle är en av de fyrtje...		
504	1176	Sörbyskolan	Skolor	Grön. Kulturhistoriskt värde (PBL 8 kap. 176)	[null]	[null]	[null]	[null]	[null]		
505	1177	Liljans södra skola	Skolor	Grön. Kulturhistoriskt värde (PBL 8 kap. 176)	[null]	[null]	[null]	[null]	[null]		
506	1178	Karl Johans skola	Skolor	Grön. Kulturhistoriskt värde (PBL 8 kap. 176)	[null]	[null]	[null]	[null]	[null]		
507	1179	Hyttbacken	Gårdsbebyggelse	Blå. Särskilt kulturhistoriskt värde (PBL 8 kap. 1.	Gården med sina bevarade uthusbyggnad...	[null]	[null]	[null]	Hyttbacken är ett skogsbruk i Klåber...		
508	1180	Skogselevn nr 2-6	Småhusområde	Grön. Kulturhistoriskt värde (PBL 8 kap. 176)	[null]	[null]	[null]	[null]	Friliggande villor på rad. Individuella r...		
509	1181	Grommans småstugeområde	Fritidshusområde	Grön. Kulturhistoriskt värde (PBL 8 kap. 176)	Området har ett kulturhistoriskt värde, de...	[null]	[null]	[null]	Småstugeområde som sträcker sig öv...		
510	1183	Sofielund - Granhammar	Gårdsbebyggelse/Torpområde	Blå. Särskilt kulturhistoriskt värde (PBL 8 kap. 1.	[null]	[null]	[null]	[null]	Välbevarad folkskolebyggnad från 191...		
511	1184	Hovsta stationssamhälle och Granidenområdet	Småhusområde	Grön. Kulturhistoriskt värde (PBL 8 kap. 176)	Villaområde med trädgårdstadskaraktär. ...	[null]	[null]	De vanligaste förändringarna är tillbyggnader i olika former, vanliga...	Hovsta stationssamhälle och Granide...		
512	1185	Viktorielagatan villamråde	Småhusområde	Blå. Särskilt kulturhistoriskt värde (PBL 8 kap. 1.	Bostadsområdet med småskalig bebygg...	[null]	[null]	[null]	Området är en del av stadsdelen Västs...		
513	1186	Kvarteret Pioneren, Nilsen och Södermalmsmarken	Fierbostadshusområde	Blå. Särskilt kulturhistoriskt värde (PBL 8 kap. 1.	Rustumområdet med fierbostadshus i tri...	[null]	[null]	[null]	Området utgörs av ett sammankopplad...		

Skapa json-filer för Berättarkartan i Hajk – över 6.000 st

FME:



{.json}



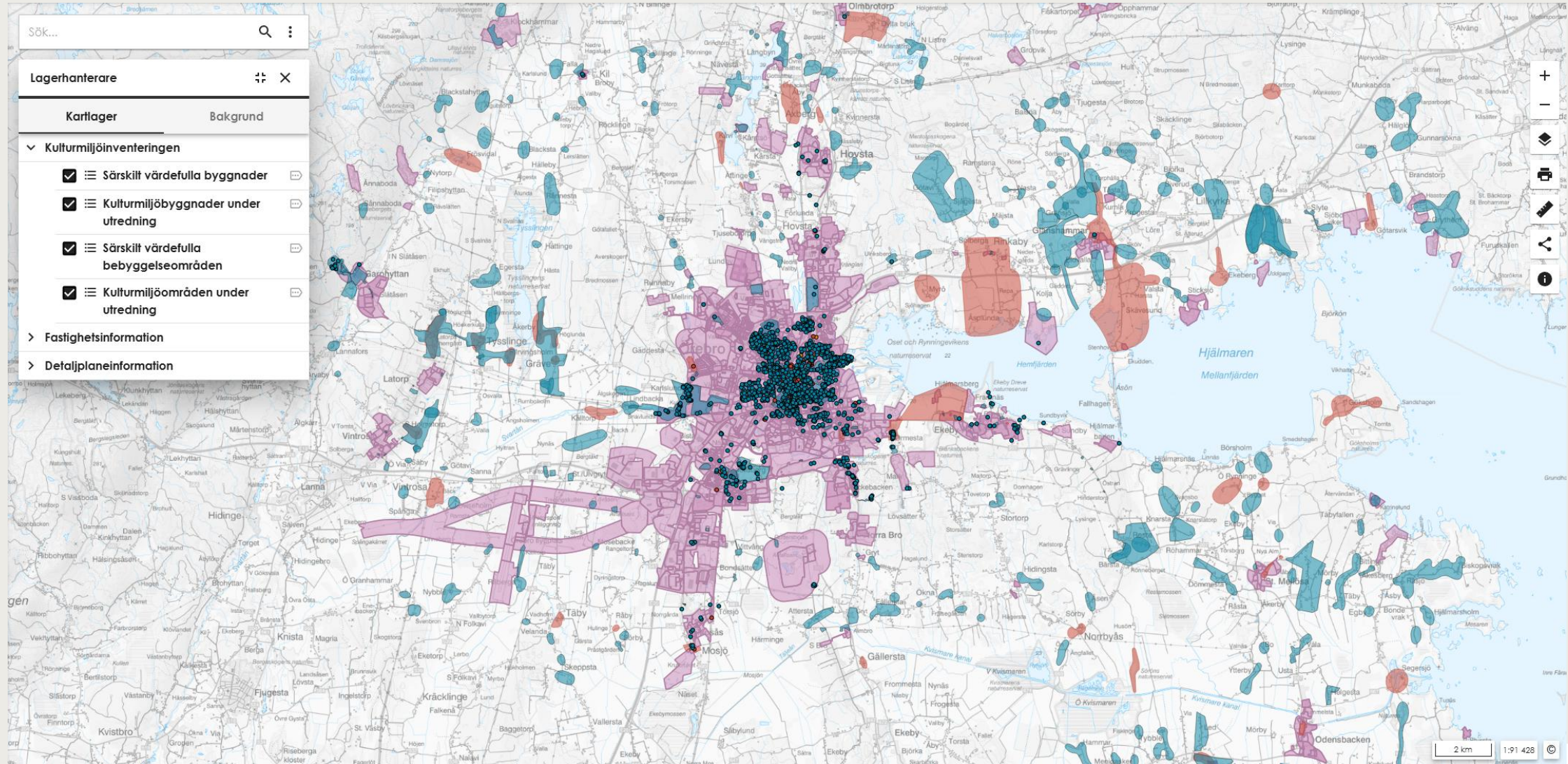
Skapa json-filer för Berättarkartan i Hajk – över 6.000 st

```
1033 "expandedSubMenu": false
1034 },
1035 {
1036   "title": "GEOGRAFISK INDELNING",
1037   "folder": "Kulturmiljoinventering_statiska_dokument",
1038   "document": "GEOGRAFISK_INDELNING",
1039   "color": "#0081A2",
1040   "icon": {
1041     "materialUiIconName": "",
1042     "fontSize": "large"
1043   },
1044   "maplink": "https://externkarta.orebro.se/?m=kulturmiljoinventering&x=161750&y=6573685&z=5&l=syjuv&2C2D",
1045   "link": "",
1046   "menu": [
1047     {
1048       "title": "Stadsdelar",
1049       "folder": "Kulturmiljoinventering_statiska_dokument",
1050       "document": "GEOGRAFISK_INDELNING_Stadsdelar",
1051       "color": "#63C2CD",
1052       "icon": {
1053         "materialUiIconName": "location_city",
1054         "fontSize": "large"
1055       },
1056       "maplink": "https://externkarta.orebro.se/?m=kulturmiljoinventering&x=161750&y=6573685&z=7&l=syjuv",
1057       "link": "",
1058       "menu": [
1059         {
1060           "title": "Almby",
1061           "folder": "Kulturmiljoinventering_geografiska_omraden",
1062           "document": "STADSDEL_Almby",
1063           "color": "#63C2CD",
1064           "icon": {
1065             "materialUiIconName": "map",
1066             "fontSize": "large"
1067           },
1068           "maplink": "https://externkarta.orebro.se/?m=kulturmiljoinventering&x=164318.344&y=6571409.592&z=15",
1069           "link": "",
1070           "menu": [
1071             {
1072               "title": "Almby 12:7, byggnad nr 2",
1073               "folder": "Kulturmiljoinventering_byggnader",
1074               "document": "ALMBYxxx12_7zzzBYGGNAD2",
1075               "color": "#AEDEEF",
1076               "icon": {
1077                 "materialUiIconName": "house",
1078                 "fontSize": "large"
1079               },
1080               "maplink": "https://externkarta.orebro.se/?m=kulturmiljoinventering&x=166247.383&y=6569432.4",
1081               "link": "",
1082               "menu": [],
1083               "expandedSubMenu": false
1084             }
1085           ]
1086         }
1087       ]
1088     }
1089   ]
1090 }
```

```
1 {
2   "title": "Almby 12:220, byggnad nr 1",
3   "document": "Almby 12:220, byggnad nr 1",
4   "folder": "Kulturmiljoinventering_statiska_dokument",
5   "color": "#0081A2",
6   "icon": {
7     "materialUiIconName": "location_city",
8     "fontSize": "large"
9   },
10  "maplink": "https://externkarta.orebro.se/?m=kulturmiljoinventering&x=161750&y=6573685&z=5&l=syjuv&2C2D",
11  "link": "",
12  "menu": [
13    {
14      "title": "Stadsdelar",
15      "folder": "Kulturmiljoinventering_statiska_dokument",
16      "document": "GEOGRAFISK_INDELNING_Stadsdelar",
17      "color": "#63C2CD",
18      "icon": {
19        "materialUiIconName": "location_city",
20        "fontSize": "large"
21      },
22      "maplink": "https://externkarta.orebro.se/?m=kulturmiljoinventering&x=161750&y=6573685&z=7&l=syjuv",
23      "link": "",
24      "menu": [
25        {
26          "title": "Almby",
27          "folder": "Kulturmiljoinventering_geografiska_omraden",
28          "document": "STADSDEL_Almby",
29          "color": "#63C2CD",
30          "icon": {
31            "materialUiIconName": "map",
32            "fontSize": "large"
33          },
34          "maplink": "https://externkarta.orebro.se/?m=kulturmiljoinventering&x=164318.344&y=6571409.592&z=15",
35          "link": "",
36          "menu": [
37            {
38              "title": "Almby 12:7, byggnad nr 2",
39              "folder": "Kulturmiljoinventering_byggnader",
40              "document": "ALMBYxxx12_7zzzBYGGNAD2",
41              "color": "#AEDEEF",
42              "icon": {
43                "materialUiIconName": "house",
44                "fontSize": "large"
45              },
46              "maplink": "https://externkarta.orebro.se/?m=kulturmiljoinventering&x=166247.383&y=6569432.4",
47              "link": "",
48              "menu": [],
49              "expandedSubMenu": false
50            }
51          ]
52        }
53      ]
54    }
55  ]
56 }
```

Bygglovkartan –

<https://externkarta.orebro.se/?m=bygglovkartan>



Berättarkartan "Örebro kommuns kulturmiljöinventering" – <https://externkarta.orebro.se/?m=kulturmiljoinventering>

**Örebro kommuns kulturmiljöinventering**

Länk till webbsida på orebro.se

KULTURMILJÖINVENTERING - VAD ÄR DET?

GEOGRAFISK INDELNING

Stadsdelar

Almby

Almby 12:7, byggnad nr 2

Almby 12:220, byggnad nr 1

Almby 12:220, byggnad nr 3

Almby 12:220, byggnad nr 4

Roxen 7, byggnad nr 1

Norr

Södermalm

Tätorter

Örebro kommuns kulturmiljöinventering

Almby 12:220, byggnad nr 1

Byggnadsnamn:



Kulturhistoriskt värde

Blå. Särskilt kulturhistoriskt värde (PBL 8 kap. 13§)

Vad innebär det?

Värdebeskrivning

Byggnaden har ett högt kulturhistoriskt värde såsom välbevarad mangårdsbyggnad till en av gårdarna i Ormesta radby. Viktigt för byggnadens karaktär är dess timmerstomme, ursprungliga volym och takform, liksom att material och utformning för dörrar, fönster och taktäckningsmaterial följer husets karaktär och ålder. Det är av stor vikt att varje enskild byggnad inom Ormesta radby behandlas som en del i miljön där varje hus har en given plats och betydelse för byns helhetskaraktär. Se vidare värdebeskrivning för Ormesta radby.

Beskrivning

Mangårdsbyggnad med paneklädda fasader. Cementförstärkt grund som har utökats och är utställd nertill. Öppen förstukvist med smal panel i räcke och takets qvelspets, vit- och rödmålad.

Örebro kommuns kulturmiljöinventering

Almby 12:220, byggnad nr 1

Byggnadsnamn:



Kulturhistoriskt värde

Blå. Särskilt kulturhistoriskt värde (PBL 8 kap. 13§)

Vad innebär det?

Värdebeskrivning

Byggnaden har ett högt kulturhistoriskt värde såsom välbevarad mangårdsbyggnad till en av gårdarna i Ormesta radby. Viktigt för byggnadens karaktär är dess timmerstomme, ursprungliga volym och takform, liksom att material och utformning för dörrar, fönster och taktäckningsmaterial följer husets karaktär och ålder. Det är av stor vikt att varje enskild byggnad inom Ormesta radby behandlas som en del i miljön där varje hus har en given plats och betydelse för byns helhetskaraktär. Se vidare värdebeskrivning för Ormesta radby.

Beskrivning

Mangårdsbyggnad med paneklädda fasader. Cementförstärkt grund som har utökats och är utställd nertill. Öppen förstukvist med smal panel i räcke och takets qvelspets, vit- och rödmålad.

Örebro kommuns kulturmiljöinventering

Almby 12:220, byggnad nr 1

Byggnadsnamn:



Kulturhistoriskt värde

Blå. Särskilt kulturhistoriskt värde (PBL 8 kap. 13§)

Vad innebär det?

Värdebeskrivning

Byggnaden har ett högt kulturhistoriskt värde såsom välbevarad mangårdsbyggnad till en av gårdarna i Ormesta radby. Viktigt för byggnadens karaktär är dess timmerstomme, ursprungliga volym och takform, liksom att material och utformning för dörrar, fönster och taktäckningsmaterial följer husets karaktär och ålder. Det är av stor vikt att varje enskild byggnad inom Ormesta radby behandlas som en del i miljön där varje hus har en given plats och betydelse för byns helhetskaraktär. Se vidare värdebeskrivning för Ormesta radby.

Beskrivning

Mangårdsbyggnad med paneklädda fasader. Cementförstärkt grund som har utökats och är utställd nertill. Öppen förstukvist med smal panel i räcke och takets qvelspets, vit- och rödmålad.

Tack!!!

Niklas Eriksson

Geodatastrateg Örebro kommun

Tel. 019-21 18 43, 0703-19 19 23

E-post: niklas.eriksson@orebro.se

X • Y
Z

